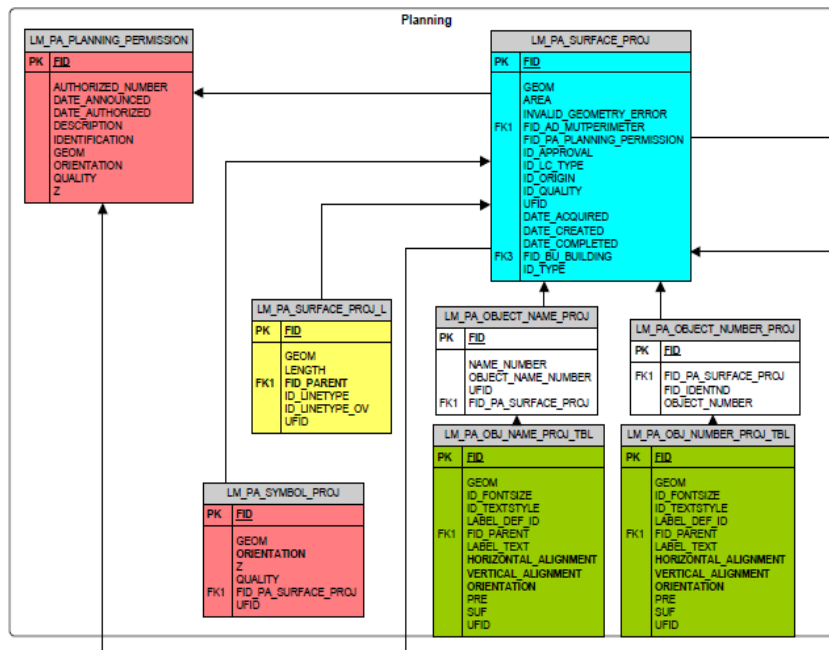


## Управление на собствеността



Целта на системата е постигане на ефективност при управлението на собствеността.

В резултат от работата на системата ще се постигне точност, своевременност, гъвкавост и икономичност при актуализиране, отчитане и планиране на краткосрочни и дългосрочни дейности и задачи по управление на инфраструктурните обекти надземни и подземни съоръжения и други.

На базата на изградените индустриални модели ще се разработят функции за анализ и обработка на актуалната информация с цел управление на собствеността. Системата основно ще генерира справки по различни аспекти на управлението. Справките ще включват:

- необходимост от текущи ремонти, подмяна на консумативи;
- планиране на необходимите разходи за годишно управление на изградената инфраструктура;
- генериране на справка за елементите от инфраструктурните обекти и съоръжения подлежащи на основен ремонт или подмяна към даден период от време;
- актуализиране на балансовите стойности на недвижимата собственост;
- планиране на необходимите разходи за голям период от време, отчитайки амортизационни срокове, необходимост от подмяна или основен ремонт на отделни елементи от инфраструктурните обекти и съоръжения на базата на нормативни документи и други предварително въведени срокове и правила;
- възможност за извършване на актуална инвентаризация на всички елементи от недвижимата собственост.